Сесія 3.

Забезпечення якості проектів та контроль щодо цільового використання коштів

Які можуть бути підходи і вимоги для забезпечення якості проектів?

1). Повинен бути створений орган, що відповідатиме за кінцевий варіант – **Компанія по страхуванню проекту.**

Переваги:

- ✓ *держава має мінімальне втручання;*
- ✓ *компанія бере всі ризики на себе (відповідає за якість матеріалу, виконання технічного завдання, дотримання ДСТУ, кваліфікацію спеціаліста та ін.).*

Які можуть бути підходи і вимоги для забезпечення якості проектів?

2). Встановити граничні умови енергоефективності:

- ✓ *враховують тип будівлі;*
- ✓ *обов'язковий енергетичний паспорт будівлі;*
- ✓ *перевірка відповідності ДСТУ і контрольних параметрів будівлі.*

В яких випадках має бути проведено обов’язковий енергоаудит?

Замовник повинен обов’язково перед початком проекту проводити енергоаудит.

Він є необхідною передумово для створення технічної документації.

Мета – виявити проблемні місця в будівлі та визначити методи підвищення класу будівлі.

які заходи слід провести першочергово, що вони дадуть, які параметри матеріалів повинні бути використані

Як забезпечити використання лише якісних матеріалів та обладнання?

- ✓ Використання в матеріалів, що відповідають проектній та нормативній документації;
- ✓ Забезпечити процедуру обов’язкових протоколів випробувань матеріалів, які будуть використовуватись в проекті або вже використані;
- ✓ Визначити строк служби будівельних матеріалів (напр. 20-25 років);
- ✓ Визначити коефіцієнт пропорційності між енергоефективністю будівлі і % відшкодування (25% - дотримання норм ДСТУ, 30 – 60 % при покращенні цих норм)

Який % проектів має підлягати перевірці?

5-10% проектів має підлягати перевірці

(по основних пунктам енергоефективності будівлі (наприклад, питомі втрати на м2 (в Гкал), кінцева кількість споживання (%)).

Якщо компанія не проходить перевірку, то вона підлягає перевірці і по ін. параметрам.

Наслідок – відмова у фінансуванні і участі в ін. програмах.

Чи має проводитися окремий незалежний аудит усієї програми фінансування?

Обов’язково.

Розміщенням на інтернет ресурсах матеріалів, що максимально деталізують виконання проекту:

- Скільки витратили?на які послуги?
- Скільки часу витратили?
- Які показники енергоефективності отримали?

Необхідні додаткові зміни в законодавстві України для ефективної роботи механізму?

По енергосервісу

- ЗАКОН УКРАЇНИ **Про внесення змін до Бюджетного кодексу України** (щодо впровадження енергоефективних заходів у бюджетних установах);
- ЗАКОН УКРАЇНИ **Про особливості здійснення закупівель енергосервісу;**
- ЗАКОН УКРАЇНИ **Про внесення змін до Закону України «Про енергозбереження»** щодо правових засад реалізації енергосервісних договорів;

По енергоаудиту

- Коментарі до проект Закону **про енергетичний аудит** від Пашинського.